

30.09.2022

Telia Towers Finland Oy

Petri Suomalainen
Pasilan asema-aukio 1
00520 HELSINKI

Vastaanottaja:

Tampere / Rakennusvalvonta

Rakennusvalvonta
Frenckellinaukio 2 B
33100 TAMPERE

Toimenpidelupahakemus: Asiointitunnus LP-837-2022-03327.

Rakennuspaikka: Kiinteistötunnus 837-599-2-0, osoite: Teljontie 22 , 33180 Tampere (36-metrinen masto).

Rakennusvalvonta on kuullut hakijan Telia Towers Finland Oy:n toimenpidelupahakemuksen johdosta naapurit. Rakennusvalvontaan tulleista naapureiden vastauksissa oli huomattavaa.

Toimenpideluvan naapurikuulemisen huomautuksissa esille tulleita asioita:

- Liito-oravat
- Tukiaseman sijainti

Hakija (Telia Towers Finland Oy) on laatinut lupahakemuksiin liitteen: MRL132-1999 ja MRA64§-selvitys (Selvitys_MRL132-1999 ja MRA64§_Lapinkäpy_TTF_05082021.pdf). Ko. selvityksessä on jo suurilta osin käsitelty ja perusteltu naapurihuomautuksessa esiin tuotuja asioita (mm. tukiaseman sijaintiin, tarpeellisuuteen ja säteilyyn liittyvät asiat perusteluineen). Edellä mainittu selvitys on tämän vastineen liitteenä.

Selvityksessä on tuotu esiin mm. tukiaseman merkitys ja tarve alueelle (mm. nopeammat, paremmat ja laadukkaammat matkaviestinpalvelut alueen asukkaille, yrittäjille, palveluille ja alueella liikkuville). Toimivat ja nopeat teleyhteydet ovat myös tärkeä turvallisuustekijä. Lisäksi selvityksessä on käyty läpi säteilyasioita.

LIITO-ORAVAT

Masto tarvitsema tila on hyvin vähäinen. Rakennettavan huoltotien on kapeahko, jotta liito-oravan kulkureittiin ei tulisi muutoksia. Telemaston ja huoltotien rakentamisessa pyritään huomioimaan liito-oravien tarpeet mahdollisimman hyvin. Telemaston sijoituksessa on huomioitu ettei isoja puita tarvitse kaataa. Huoltotien rakennettaessa pyritään säilyttämään puusto mahdollisimman koskemattomana.

Yritystiedot

Telia Towers Finland Oy
Pasilan asema-aukio 1, 00520 HELSINKI
Kotipaikka: Helsinki
Y-tunnus: 2933075-9, ALV REK

Käynti- ja postiosoite

Telia Towers Finland Oy
Pasilan asema-aukio 1, 00520 HELSINKI
FINLAND

Yhteystiedot

Vaihde 020 401
Faksi 0424 285 201
www.telia.fi

TUKIASEMAN SIJAINTI

Huomautuksissa oli kiinnitetty huomiota tukiaseman sijaintiin ja alueeseen.

Toimenpideluvanhakijan MRL132-1999 ja MRA64§-selvityksessä on kerrottu lähtökohdat ja perustelut tukiaseman sijoitukseen liittyen sekä yleisellä tasolla (tukiasemien sijoittelusta), että kohteeseen osalta. Katso kohdat: ”Yleistä matkapuhelinverkoista”, ”Maston ja antennipylväiden vaikutukset maisemaan ja naapureihin”, ”Selvitys tukiasemapaikkahankkeen tarpeellisuudesta ja sijainnista” ja ”Lähimmät suunnitellut muut mastot / pylväät”.

Lyhyesti yleistä tukiasemien sijoitukseen liittyen:

Tukiasemapaikkojen sijoitus pyritään valitsemaan niin, että se antaa parhaan alueellisen kuuluvuuden. On hyvin tavallista, että matkaviestintukiasemia rakennetaan asutuksien keskelle tai läheisyyteen. Toisin sanoen palvelua tehdään sinne, missä asiakkaat ovat. 4G ja 5G-tukiaseman signaali vaimenee nopeasti etäisyyden kasvaessa. Tämän vuoksi tukiasemaa ei voi viedä kauas asiakkaista. Vesistöjen läheisyydessä ollessa pyritään tukiaseman palvelu rakentamaan vesistöä poispäin. Näin ollen saadaan tukiaseman palvelualue pysymään halutun kokoisena.

Suomen Rakennusinsinöörien liiton RIL ry yleisen ohjeistuksen mukaisesti vesilaitosten ei pitäisi hyväksyä vuokralaisia tiloissaan.

RIL 264-2013 Vesitornien ja alavesisäiliöiden kunnonhallinta. ”*Ulkopuolisten vuokralaisten ottaminen vesisäiliöihin on arvioitava tapauskohtaisesti. Viimeistään vesisäiliöiden saneerausten yhteydessä ulkopuolisten vuokralaisten asemaa on harkittava. Lähtökohta tulisi olla, että sopimukset irtisanotaan.*”

Nykyiset 4G- ja 5G-tekniikat vaativat aiempaa tiheämpää tukiasemaverkkoa palvellakseen riittävästi alueen asiakkaita.

Tukiasemapaikkaa lähdettiin kartoittamaan useammasta eri paikkavaihtoehdosta. Näitä tarkasteltiin kaavoituksen, maankäytön, maisemallisten, radioteknisesten yms. seikkojen osalta. Paikkoja tarkasteltiin alussa karttojen, ilmakuviin ja valokuvien avulla, jonka jälkeen paikat kartoitettiin maastokäynnein. Näistä päädyttiin esitettyyn paikkaan parhaana mahdollisena vaihtoehtona.

Tässä suunnitellussa hankkeessa on kyseessä matkaviestintukiasema, joka tulee palvelemaan aluetta muutaman sadan metrin (300 – 500 metriä) säteellä.

Telemaston paikka on valittu yhdessä Tampereen kaupungin rakennusvalvonnan sekä kaavoitus- ja tonttiosaston kanssa. Telemasto erottuu aina korkeutensa vuoksi ympäristöstään. Rakennetyypin oikealla valinnalla ja pylvään oikealla sijoittelulla voidaan ympäristövaikutuksia vähentää. Tässä tapauksessa antennien kiinnitysalustaksi on valittu varsinaisia perinteisiä mastoja huomattavasti matalampi, yksinkertaisempi ja ilman haruksia oleva ns. putkiristikko masto. Ilman lentoestemerkitöjä ja –valoja, tumman harmaat pylvään putkiosat soveltuvat hyvin taustaansa vasten. Ilmailulaitos ei siis määrää antennipylväälle lentoestemerkitöjä (tai –valoja), joten maastouttamista on edistetty värivalinnan avulla. Pimeänä aikana telemasto ei ole havaittavissa.

Rakennettava telemastotyyppi on ohutrakenteinen (yläosastaan ristikkorakenteinen, kts. antennipylvään julkisivupiirustus), joten se sulautuu varsin huomaamattomasti ympäristöönsä. Telemasto tulotisiin sijoittamaan maastokohtaan, jossa ympärillä oleva puusto toimii osaltaan näkösuojana. Puusto tukiasema-alueen ympärillä on pääasiassa havupuita. Myös maastollisesti sekä maastonmuotojen osalta sijoituspaikka on harkittu. Tukiaseman sijoitus on pyritty katsomaan niin, että välttyään enemmiltä puiden kaatamisilta tukiaseman tai sen huoltopiston tieltä. Suunniteltu tukiasemakokoonpano (telemasto ja laitesuoja) ja sijoituspaikka eivät vaikuta alueen virkistyskäyttöön.

Toivomme myönteistä suhtautumista hankkeellemme.

Kunnioittaen

Petri Suomalainen
Production manager
Telia Towers Finland Oy

Liitteet:

- Selvitys_MRL132-1999 ja MRA64§_Lapinkäpy_TTF_05082021.pdf (toimenpidelupahakemuksen liitedokumentti)
- Lapinkäpy_TTF_huomautukset_naapureiden_kuulemisesta.pdf